



Aktualności

OGŁOSZENIE Burmistrza Zatoraz dnia 1 września 2020 r. 2020-09-10

OGŁOSZENIE

Burmistrza Zatora

z dnia 1 września 2020 r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnej, położonej

Zatorze – obręb 4, w której przeznaczony do sprzedaży jest udział w wysokości 1/24,

w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości

przyległej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.65 z póź. zmianami/ podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

I.Przedmiotem niniejszego wykazu jest przeznaczenie do sprzedaży **1/24 udziału Gminy Zator w nieruchomości położonej w Zatorze** przy ul. T. Kościuszki, **oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 103/8** o pow. 0.0088ha, objętej księgą wieczystą KR1E/00066012/1.

Sprzedaż udziału w działce 103/8 nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela (w udziale 1/24) nieruchomości

przyległej, w skład której wchodzi działka nr 103/6 o pow. 0.0664ha, położona w Zatorze, obręb 4.

Nieruchomość, w której zbywany jest udział gminy stanowi wąski pas gruntu, z nieruchomością przyległą stanowi zwartą całość, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Wg planu zagospodarowania przestrzennego zbywana nieruchomość położona jest w terenie zabudowy śródmiejskiej.

II.Cena udziału w nieruchomości : 310,00 +VAT ,słownie : trzysta dziesięć złotych +VAT.

Niezależnie od należności za udział w nieruchomości Nabywca poniesie koszty wyceny oraz koszty mapy wraz z wypisem dla celów prawnych w łącznej wysokości 690,00 zł netto. Po stronie nabywcy są też koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

III Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zatorze przez okres 21 dni.

IV. Osoba, której na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po wymienionej cenie, tj.

- której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, winna złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

V. Wszelkie informacje w sprawie przedmiotowych nieruchomości uzyskać można w Urzędzie Miejskim w Zatorze, pok. nr 108 w godzinach pracy Urzędu, tel.8412215 w.19.

[wszystkie aktualności](#)